

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Ecsegfalva Község Önkormányzata képviselő-testületének  
2014. augusztus 29-én (pénteken) 10<sup>00</sup> órakor megtartott rendkívüli nyilvános  
ülésétől

### **R E N D E L E T E K:**

**7/2014. (IX.1.) önkormányzati rendelet a közterületek elnevezésének, azok jelölésének és a házszámozás rendjéről**

**8/2014.(IX.1.) önkormányzati rendelet önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

### **H A T Á R O Z A T:**

**42/2014.(VIII.29.) KT. sz. H A T Á R O Z A T:**

Ecsegfalvi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

**43/2014. (VIII.29.) KT. sz. H A T Á R O Z A T:**

Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre kijelöléséről

**44/2014. (VIII.29.) KT. H A T Á R O Z A T:**

Konzorciumi megállapodás II. számú kiegészítésének elfogadásáról

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Ecsegfalva Község Önkormányzata képviselő-testületének  
2014. augusztus 29-én (pénteken) 10<sup>00</sup> órakor megtartott rendkívüli nyilvános  
üléséről

**Jelen vannak:** Kovács Mária polgármester, Gaál Marianna alpolgármester, Galambos  
István képviselő, Csányi András képviselő, Hegyi Ferencné képviselő,  
Sárkány Sándor képviselő, Oszlanczi Ignác képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Balogh Csilla jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Vilmánszki Jánosné igazgatási ügyintéző

Kovács Mária polgármester köszönti az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, a megválasztott 7 főből 7 fő  
jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Hegyi Ferencné képviselőt és Sárkány Sándor képviselőt.  
A jegyzőkönyv-hitelesítők személyével a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal  
egyetért.

Ezt követően a polgármester ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontjait:

1. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása  
Előadó: Balogh Csilla jegyző
2. A közterületek elnevezésének, azok jelölésének és a házszámozás rendjéről szóló  
önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: Balogh Csilla jegyző
3. Az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a  
szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 13/2008. (XI.27.) önkormányzati rendelet  
hatályon kívül helyezése  
Előadó: Balogh Csilla jegyző
4. Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi földterületek értékesítésre történő  
kijelöléséről döntés  
Előadó: Kovács Mária polgármester
5. Konzorciumi megállapodás II. számú kiegészítésének elfogadásáról döntés  
Előadó: Kovács Mária polgármester

A képviselő-testület az előterjesztett napirendet egyhangúlag 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

1. napirendi pont:

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Balogh Csilla jegyző ismerteti a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló előterjesztést. (Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.)

Javaslatot tesz a HVB tagjainak megválasztására a határozati javaslat szerint.

Kovács Mária polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy amennyiben egyetértenek a javaslattal, szavazzanak.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

**42/2014. (VIII.29.) KT. H A T Á R O Z A T:**

Ecsegfalvi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján az Ecsegfalvi Helyi Választási Bizottság tagjának

- Sebestyén Józsefné Ecsegfalva, Béke u. 40.
- Dr. Egriné Papp Piroska Ecsegfalva, Béke u. 62.
- Sóti Józsefné Ecsegfalva, Fő u. 93.

Póttagjának:

- Antal Imréné Ecsegfalva, Kossuth u. 5.
- Harsányi Krisztina Ecsegfalva, Fő u. 115.  
szám alatti lakosokat választja meg

**Felelős:** -

**Határidő:** azonnal

2. napirendi pont:

A közterületek elnevezésének, azok jelölésének és a házszámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Balogh Csilla jegyző ismerteti a közterületek elnevezésének, azok jelölésének és a házszámozás rendjéről szóló előterjesztést, amelyet a jegyzőkönyv 4.sz. melléklete tartalmaz. Ismerteti a rendelet-tervezetet.

Kovács Mária polgármester kéri a képviselőket, hogy a tervezet áttanulmányozása után szavazzanak.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét.

**Ecsefalva Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**7/2014. (IX.1.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek elnevezésének, azok jelölésének és a házszámozás rendjéről**

(A rendeletet a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete tartalmazza.)

3. napirendi pont:

Az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 13/2008. (XI.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Balogh Csilla jegyző tájékoztatja a képviselőtestületet arról, hogy az Alföldvíz Zrt. egy körlevelet juttatott el a szolgáltatási körébe tartozó települési önkormányzatokhoz. A körlevélben leírja, hogy a Társaság az elmúlt hónapokban több tucat település képviselő-testülete által megalkotott rendeletet tanulmányozott át. Vizsgálatuk a képviselő-testületek által a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, illetve annak végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet hatályba lépését megelőzően meghozott, a testületek által ez idáig hatályon kívül nem helyezett díjrendeletek tartalmi elemzésére is kiterjedt. Az Alföldvíz Zrt. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal állásfoglalását is kikérte a magasabb szintű jogszabályok és a velük sok esetben ütköző önkormányzati rendeletek alkalmazásával kapcsolatban.

Kéri, hogy a Képviselő-testület tegyen eleget az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. kérésének és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal állásfoglalásában leírtaknak, ezáltal helyezze teljes egészében hatályon kívül a 13/2008. (XI.27.) önkormányzati rendeletet.

Kovács Mária polgármester kéri a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek a javaslattal, szavazzanak.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét.

**Ecsegfalva Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**8/2014.(VIII.30.) önkormányzati rendelete  
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(A rendeletet a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete tartalmazza.)

4. napirendi pont:

Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi földterületek értékesítésre történő kijelöléséről döntés

Kovács Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy Bálint-Németh Klára, Kisújszállás, Babó tanya 1. szám alatti lakos kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy szeretné megvásárolni az Ecsegfalva,

- 450 hrsz-ú, Ecsegfalva, Bocskai u. 44. szám alatti 1620 m<sup>2</sup> területű,
- 451 hrsz-ú, Ecsegfalva, Jókai u. 12 szám alatti, 1521 m<sup>2</sup> területű
- 452 hrsz-ú, Ecsegfalva, Jókai u. 14. szám alatti 1543 m<sup>2</sup> területű

belterületi beépítetlen területeket.

A kérelmezett ingatlanok az önkormányzat forgalomképes vagyonát képezik.

A képviselő-testület 11/2013.(VIII.28.) számú, az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról szóló rendelete 13.§. (3) bekezdése alapján

„Az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét

- a) ingatlan és ingó vagyon esetén egy évnél nem régebbi – ingatlanforgalmi szakértő, illetve értékbecslő által készített – forgalmi értékbecslés alapján,
- b) értékpapír esetén, amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az egyes értékpapír-típusok piacán az értékesítés, hasznosítás idején kialakult árfolyam alapján,
- c) társasági részesedést megtestesítő és egyéb vagyoni értékű jog esetén három hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján kell meghatározni. „

Fentiek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 450, 451 és 452 hrsz-ú beépítetlen területeket jelölje ki értékesítésre, valamint bízza meg a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a megjelölt ingatlanokra vonatkozó hivatalos értékbecslést kérje meg.

Amennyiben egyetértenek a javaslattal, kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

**43/2014. (VIII.29.) KT. H A T Á R O Z A T:**

Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre kijelöléséről

Ecsegfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a 450, 451 és 452 hrsz-ú beépítetlen területeket.

Megbízta a Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a megjelölt ingatlanokra vonatkozó hivatalos értébecslést kérje meg.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Kovács Mária polgármester

Balogh Csilla jegyző

**5. Konzorciumi megállapodás II. számú kiegészítésének elfogadásáról döntés**

Kovács Mária polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a Békés Megyei Önkormányzatok Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásainak Konzorciuma megkereste a Társulás önkormányzatait azzal, hogy szükségessé vált az Ivóvízminőség-javító Projekt kapcsán a 66 önkormányzat között létrejött Konzorciumi Megállapodás II. számú kiegészítése. Ennek oka, hogy az adóhatóság az általános forgalmi adó kérdésében ellenőrzést végez, s ennek kapcsán a felek közötti megegyezések okirattal történő bizonyítását kéri.

A módosítás tartalma nem jelent az önkormányzatoknak többletterhet, nem jelent további fizetési kötelezettséget, s nem tér el a projekt lebonyolításával kapcsolatos korábbi döntésektől, mindössze annak formai, okirati összefoglaló megjelenítését tartalmazza.

Ennek ismeretében javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

**44/2014. (VIII.29.) KT. H A T Á R O Z A T:**

Konzorciumi megállapodás II. számú kiegészítésének elfogadásáról

Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program” című támogatott projekt kapcsán a Konzorciumi megállapodás II. számú kiegészítését a következők szerint:

1. A Projekt keretében történő beruházás tulajdonjoga visszterhesen kerül az Önkormányzatokhoz, mégpedig a közöttük létrejött tulajdonjogi megállapodásban foglalt arányok szerint. Az átruházási érték vonatkozásában a Társulásnál a Projekt valamennyi beruházási költsége az irányadó, mely a beruházás aktiválása során figyelembe vételre kerül.
2. A Projekt megvalósítási fázisba lépésére tekintettel, a Projekt menedzselésének, lebonyolításának felmerülő költségeire projekt lebonyolítási díjat fizetnek az Önkormányzatok a Társulásnak számla ellenében a Társulási Tanács döntése szerint. A 2015 évre esedékes díjról és teljesítéséről a felek 2015 évben döntenek. A Társulás tag önkormányzatai a lebonyolítási díjat közvetlenül fizetik meg, míg a Társuláson kívüli, más Társulásokba tömörült Önkormányzatok társulásaikon keresztül fizetik meg a díjat. A díj vonatkozásában a társulási tag önkormányzatok a Társulási Tanácsülés határozata szerint kötelezettek a fizetésre, a Társuláshoz konzorciumi

megállapodással kapcsolódó önkormányzatok a konzorciumi megállapodás szerinti díjat fizetik.

3. Ecsegfalva Község Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi megállapodás II. számú kiegészítésnek aláírására.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Kovács Mária polgármester

Tájékoztatások:

Kovács Mária polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy az augusztus 16-án megtartott Falunap nagyon jól sikerült, mindenki jól érezte magát.

Ezt követően elmondja, hogy Kádár Imréné könyvtáros nyugdíjba vonul, az új könyvtáros Nyúzó Alexandra lesz.

A meghirdetett óvodai dajka állásra 7 pályázat érkezett. A pályázók közül Csányi Andrásné nyert felvételt.

A meghirdetett pénzügyi állásra eddig 3 pályázat érkezett, elbírálás az elkövetkezendő napokban lesz.

Ezt követően elmondja, hogy a munkatervben is szereplő közmeghallgatást az önkormányzati választások miatt korábban, szeptember 30-án tartjuk meg, amelyen beszámol az önkormányzat 4 éves munkájáról.

Mivel több bejelentés nem hangzott el, így a képviselő-testület nyilvános ülését 10 óra 40 perckor bezárta.

k. m. 1. oldalon

Kovács Mária  
polgármester

Balogh Csilla  
jegyző

Sárkány Sándor  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Hegyí Ferencné  
jegyzőkönyv-hitelesítő